

LE MAS DE BOURBON

Gites chiens admis en Quercy (région de Figeac, Lot)



LA GRANGE (4+ PERSONNES)

DE PLAIN-PIED EN GRANDE PARTIE, l'ancienne grange en rez-de-chaussée accessible PMR (portes dimensionnées pour le passage d'une chaise) s'étend en longueur. Son couloir d'entrée dessert d'un côté les deux chambres, et de l'autre la salle de douche et le WC, avant de s'ouvrir sur l'espace de vie réunissant cuisine ouverte, salle à manger et salon. La cheminée-feu ouvert s'élève jusqu'au faite de la toiture. La porte-fenêtre apporte une belle luminosité et donne sur une terrasse en pilotis offrant une vue dégagée sur le jardin avec à l'avant-plan un chêne centenaire. Un escalier de meunier conduit à la mezzanine sous pente, éclairée par des fenêtres de toit, où un dortoir accueille les enfants et adolescents.

Située au sud du **Parc naturel régional du Quercy**, notre propriété est établie **sur le causse dominant la pittoresque vallée du Célé**.

Elle est idéale pour profiter d'un séjour au calme, en pleine nature, à l'écart de la foule.

Le charme du lieu

Ensemble rural datant de 1776, rénové avec soin : aménagements contemporains en harmonie avec les murs en pierre naturelle et les poutres apparentes.



www.facebook.com/lemasdebourbon



Vue côté jardin



Vue côté cour



Terrasse côté jardin



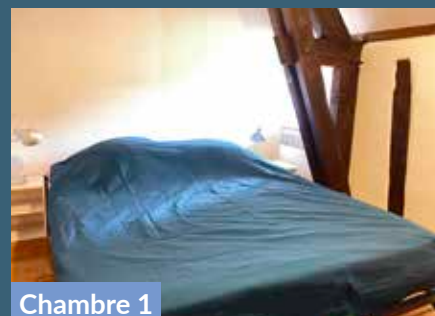
Salon



Cuisine



Salle de douche



Chambre 1



Chambre 2



Mezzanine



LE MAS DE BOURBON

Gites chiens admis en Quercy (région de Figeac, Lot)



Balades & activités

Vous êtes à 17 km de Figeac, 33 km du site de Pech Merle, 41 km de Rocamadour ou de Saint-Cirq-Lapopie, 60 km de Cahors, 173 km de Toulouse.

Sentiers de balades et chemins de randonnée au départ de la maison, accès au GR651 (Compostelle), baignades et parcours en kayak dans le Célé, découverte des villages préservés du causse et des vallées du Quercy. Et, tout au long de l'année, les plaisirs gourmands des produits locaux !

Les cyclotouristes et motards apprécient pour leur part les routes variées et pittoresques du Lot, voire de l'Aveyron et du Cantal, pour des randonnées différentes chaque jour.

Commerces & facilités

Au village même, le maraîcher du Gafalut (mardi 16h30 à 19h / samedi 9h30 à 12h30) vend en direct sa production de légumes bio de saison.

Le restaurant Le Mansonnet dédie sa carte aux spécialités régionales (horaires à vérifier sur place ou en ligne).

Les villages de Livernon (7 km) et Assier (12 km) offrent un éventail de commerces suffisant pour les besoins quotidiens (boulangerie, superette, pharmacie) ainsi que des restaurants, distributeurs de billets et station de carburants et recharge électrique. Figeac pourvoit le reste.

BIENVENUE À VOS CHIENS !

Au Mas de Bourbon, les chiens profitent en toute liberté du jardin clos par des murs en pierres sèches tandis que les environs offrent un large éventail de balades sécurisées.

- La propriété se situe le long d'un chemin vicinal peu fréquenté qui permet de marcher en sécurité.
- Le même sentier rejoint, en descendant du causse dans la vallée, le GR651 qui vous ramène vers Corn, d'où il est possible de remonter à la maison.
- La région regorge de circuits balisés, souvent à l'écart des routes fréquentées, voire entièrement hors trafic.

REZ-DE-CHAUSSÉE

Cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger

- Cuisinière électrique avec four intégré
- Four micro-onde
- Lave-vaisselle
- Frigo avec compartiment surgélateur
- Bar
- Machine à espresso (capsules)

Salon & salle à manger

- Table pour 6 personnes
- Banquette et fauteuil
- Cheminée ouverte

Salle de douche

- Douche de plain-pied
- Lavabo
- Radiateur électrique
- WC séparé (PMR)

Chambre 1

- 1 lit double (140 x 200 cm)
- Penderie

Chambre 2

- 2 lits simples (90 x 200 cm)
- Étagère de rangement

MEZZANINE

- 2 pièces sous pente avec 3 matelas (2 x 70 cm et 1 x 140 cm)

EXTÉRIEUR

- Terrasse avec vue sur le jardin et la piscine, avec escalier vers le jardin
- Table et chaises (4 personnes)
- Accès PMR carrossable en pente vers le jardin

ÉQUIPEMENTS PARTAGÉS

AVEC LES AUTRES LOGEMENTS

- Jardin principal (± 15 ares)
 - Piscine clôture (8 m x 4 m), en été, avec salon d'extérieur et fauteuils
 - Lave-linge (sous la grange, dans une cave au niveau du jardin)
 - Stationnement (3 à 4 voitures) le long de la voirie
- NB : pas de WiFi, la couverture 4/5G est suffisante.

Tarif : € 580 haute saison (€ 420 basse saison : juin / septembre)

Prix par semaine, nettoyage compris. Réduction pour location cumulée avec les autres logements.

Infos / Réservation ? contact@lemasdebourbon.fr